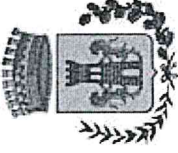


# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – **Vimodrone (MI)**  
Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252- Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

**VERBALE OPERAZIONI DI GARA RELATIVE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DI CUI ALL'ARTICOLO 63 DEL D.LGS. N. 50/2016 PREVISTA DALL'ARTICOLO 1 COMMA 2 LETTERA B) DEL DECRETO LEGGE N. 76/2020 PER L'AFFIDAMENTO DELL' APPALTO DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA SPORTIVA PRESSO IL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PIAVE**

**CIG: 8399808CD5 CUP: D13B19000080004;**

In data 18 agosto 2020 alle ore 10,00 si è riunito in seduta pubblica svolta da remoto il seggio di gara, composto dalla Responsabile dell'ufficio comune operante come cuc, dott.ssa Chiara Alessandra Gregorini, che lo presiede in qualità di Autorità di gara, assistita da Antonella Carbonari e arch. Carlo Tenconi, entrambi dipendenti del Comune di Vimodrone per l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto di esecuzione dei lavori di realizzazione di una nuova struttura sportiva presso il plesso scolastico di vi Piave.

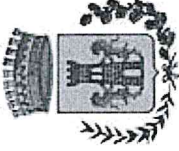
Stante la situazione "emergenziale coronavirus" e viste le disposizioni vigenti in materia, la seduta è attivata da remoto. Di tale modalità è stata data espressa comunicazione all'interno della lettera di invito in cui si era indicato che, qualora alla data di scadenza delle offerte le misure restrittive sarebbero state ancora vigenti, tenuto conto che in ogni caso l'intera procedura è svolta sulla piattaforma telematica di Aria s.p.a., gli operatori economici che volessero presenziare alla seduta dovevano comunicarlo tramite la funzionalità comunicazioni di Sintel e si sarebbero fornite loro le indicazioni per collegarsi in videoconferenza da remoto. Nella seduta odierna il sig. Giorgio Ferrario, in rappresentanza della soc. Artedil s.r.l., ha evidenziato di non voler presenziare alla seduta ma di poter avere, una volta conclusa la stessa, l'elenco degli operatori invitati e l'elenco degli operatori offerenti con indicata l'offerta economica espressa

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – **Vimodrone (MI)**  
Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252- Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

In ogni caso la correttezza della procedura e, in particolare, la certezza/immodificabilità della documentazione/offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematica.

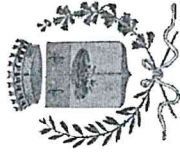
L'Autorità di gara da atto che sono stati invitati alla procedura i seguenti operatori economici:

NOME	NAZIONE	PROV.	COMUNE
SARTEC s.r.l.	Italia	SR	BUSCEMI
COSTRUZIONI PARATICO SRL	Italia	BG	VERDELLO
TRECOPERTURE SRL	Italia	LO	FOMBIO
CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL	Italia	RN	RIMINI
MAPEN S.R.L.	Italia	BS	CORTE FRANCA
CO.GE.BOR SRL	Italia	CE	CESA
IMPRESA EDILE EREDI PEZZOTTI GIACOMO SNC	Italia	BS	DARFO BOARIO TERME

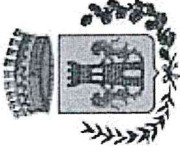


# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – **Vimodrone (MI)**

Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252- Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

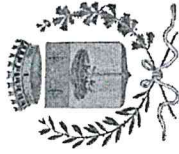
I.COS. ITALIA S.r.l.	Italia	LO	ZELO BUON PERSICO
Artedil s.r.l.	Italia	MB	BOVISIO-MASCIAGO
BCM S.R.L.	Italia	LU	LUCCA
Cortesi Costruzioni Srl	Italia	BG	ROMANO DI LOMBARDIA
Costruzioni Vago Giuseppe s.r.l.	Italia	CR	CREMONA
SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C.	Italia	LO	SENNA LODIGIANA
Castelli Romani Costruzioni S.r.l.	Italia	RM	MARINO
Astrea Costruzioni s.r.l.	Italia	MI	SESTO SAN GIOVANNI

L'Autorità di gara verifica che entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte sono pervenute le seguenti offerte:

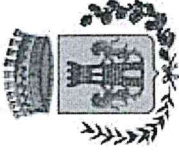
<u>NUMERO PROTOCOLLO</u>	<u>FORNITORE</u>	<u>MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE</u>	<u>DATA</u>	<u>STATO OFFERTA</u>
--------------------------	------------------	-----------------------------------	-------------	----------------------

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – **Vimodrone (MI)**

Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252 – Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

INFORMATICO				
1597702525631	SARTEC s.r.l. 01704190899	Forma singola	martedì 18 agosto 2020 0.15.25 CEST	Valida
1597311724335	SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C. 12635830156	Forma singola	giovedì 13 agosto 2020 11.42.04 CEST	Valida
1597236131987	Castelli Romani Costruzioni S.r.l. 09398891003	Forma singola	mercoledì 12 agosto 2020 14.42.11 CEST	Valida

Si procede alla verifica della firma digitale, attraverso la funzionalità automatica del sistema Sintel, a seguito del quale il sistema da esito positivo.

Si procede ad analizzare la documentazione amministrativa degli offerenti, per la verifica del loro contenuto e l'esame della documentazione amministrativa presentata.

Si da innanzitutto atto che l'Autorità di gara sovrintenderà all'esame della documentazione amministrativa presentata dalle imprese concorrenti, che avverrà con l'ausilio del collaboratore del Settore Contratti e Affari legali sopra indicato.

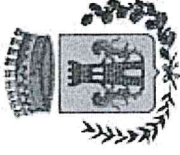


# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – **Vimodrone (MI)**  
Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252 – Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

L'Autorità di Gara, come peraltro indicato negli atti di gara, da inoltre atto che, nell'ambito della verifica amministrativa, ai fini del rispetto dei principi di economicità/celerità del procedimento, non procederà ad esaminare eventuale documentazione sovrabbondante e ulteriore rispetto a quanto espressamente richiesto, se non strettamente necessario.

Nell'ambito di dette operazioni si da quindi atto di quanto segue:

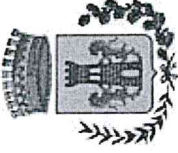
- **Castelli Romani Costruzioni S.r.l.:** Dall'analisi della documentazione si è riscontrata la mancanza dell'assolvimento dell'imposta di bollo.. Durante la seduta di gara, l'operatore economico è stato contattato telefonicamente , senza esito. E' stata inviata al concorrente una comunicazione tramite la funzionalità comunicazione della procedura della piattaforma sintel, invitandolo a procedere all'integrazione dell'assolvimento dell'imposta di bollo, avvertendolo che, in mancanza, si procederà a trasmettere in conformità a quanto previsto dall'art. 19 del DPR 642/1972, apposita comunicazione al competente Ufficio dell'Agenzia dell'Entrate che provvederà a curarne la regolarizzazione. Per il resto la documentazione è conforme agli atti, si ammette il concorrente alla successiva fase.
  - **SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C.:** la documentazione è conforme agli atti, si ammette il concorrente alla successiva fase
  - **SARTEC s.r.l.:** la documentazione è conforme agli atti, si ammette il concorrente alla successiva fase
- A fronte di tutto quanto sopra , avendo complessivamente presentato la documentazione che risulta conforme alle prescrizioni della lettera di invito e alla vigente normativa, sussistono i presupposti per l'ammissione alla procedura dei seguenti concorrenti:

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – **Vimodrone (MI)**  
Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252- Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

Si da pertanto atto che sarà adottato il provvedimento di ammissione dei concorrenti e il predetto provvedimento verrà comunicato ai concorrenti ai sensi dell'articolo 76 comma 2 bis del D.lgs. n. 50/2016

Si procede quindi allo sblocco (apertura) e visione delle buste telematiche offerte economiche e si procede a verificare che a sistema tutti gli offerenti abbiano riportato le voci di offerta richieste, ossia il ribasso, la stima dei costi della manodopera, l'indicazione dei costi della e che vi sia la sottoscrizione dell'offerta e da ciò risulta come tutte le dichiarazioni di offerta siano conformi agli atti di gara.

L'esito è il seguente:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	VALORE PERCENTUALE OFFERTO
FORNITORE	

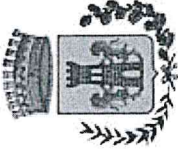


# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – **Vimodrone (MI)**  
Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**

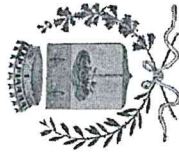
Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

1597702525631	SARTEC s.r.l. 01704190899	23,89700 %	
1597311724335	SA. GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C. 12635830156	13,83000 %	
1597236131987	Castelli Romani Costruzioni S.r.l. 09398891003	7,50000 %	

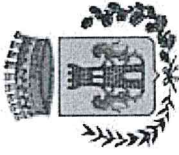
Ai sensi del comma 3 bis dell'articolo 97 del D.lgs n. 50/2016 essendo le offerte in numero inferiore a cinque, non si effettua il calcolo previsto dal comma 2 bis dell'articolo 97 della norma già citata.

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – **Vimodrone (MI)**

Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252 – Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

L'ufficio comune operante come CUC procede ad inviare le offerte al RUP per consentire a quest'ultimo di verificare se sussistono i presupposti di cui al comma 6 ultimo periodo del citato articolo 97 del D.lgs. n. 50/2016 e in ogni caso per verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97 comma 5 lettera d) del D.lgs. n. 50/2016.

All'esito di questa verifica, si procederà a formulare la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'offerente per il quale le verifiche sopra indicate avranno esito positivo ed il Comune procederà all'aggiudicazione con apposito atto sulla base della proposta di aggiudicazione e subordinatamente, all'accertamento del possesso dei requisiti richiesti negli atti di gara e dichiarati in sede di gara. Dell'aggiudicazione sarà poi data comunicazione ai sensi e nei termini dell'articolo 76 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016.

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto

**L'autorità di gara**

dott.ssa Chiara Gregorini

**I Testimoni**

Antonella Carbonari

arch. Carlo Tenconi

*all'incarico*  
*Antonella Carbonari*  
*Carlo Tenconi*